**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества**

Закрытое акционерное общество «ГФТ Паевые Инвестиционные Фонды» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом рентным «Тверская земля» (далее – Организатор торгов) в соответствии с п.2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации извещает о проведении открытого одноэтапного аукциона на повышение по продаже имущества.

1. Начальная цена составляет:

ЛОТ-1: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, с кадастровым номером 10:10:0160213:111, площадь 133102 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 2 735 000 (Два миллиона семьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-2: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, урочище Лункуханкюля, с кадастровым номером 10:10:0160213:119, площадь 103877 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 2 135 000 (Два миллиона сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-3: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский р-он, восточнее озера Хауккалампи, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:042507, с кадастровым номером 10:05:0042507:226, площадь 25067 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 465 000 (Четыреста шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-4: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский р-он, восточнее озера Хауккалампи, в западной части кадастрового квартала 10:05:042507, с кадастровым номером 10:05:0042507:147, площадь 289488 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 355 000 (Пять миллионов триста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-5: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Вянскянпихта, с кадастровым номером 10:05:0042501:296, площадь 137605 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 2 065 000 (Два миллиона шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-6: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, восточнее озера Кителянярви, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:042507, с кадастровым номером 10:05:0042507:228, площадь 31916 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 479 000 (Четыреста семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-7: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, южнее озера Руокоярви, с кадастровым номером 10:05:0042502:165, площадь 269053 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 530 000 (Пять миллионов пятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-8: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, с кадастровым номером 10:05:0042506:126, площадь 249405 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 125 000 (Пять миллионов сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-9: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Вянскянпиха, с кадастровым номером 10:05:0042501:312, площадь 109593 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 1 645 000 (Один миллион шестьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-10: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:0042506, с кадастровым номером 10:05:0042506:128, площадь 13000 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 195 000 (Сто девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-11: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:030401, с кадастровым номером 10:05:0030401:144, площадь 279519 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 745 000 (Пять миллионов семьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-12: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:030401, с кадастровым номером 10:05:0030401:143, площадь 279999 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 750 000 (Пять миллионов семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-13: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, район озера Тенъярви, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:030401, с кадастровым номером 10:05:0030401:142, площадь 119874 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 2 465 000 (Два миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-14: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, урочище Янис, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:05:030401, с кадастровым номером 10:05:0030401:141, площадь 80516 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 1 655 000 (Один миллион шестьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-15: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, севернее пос. Ляскеля, в северной части кадастрового квартала 10:05:030402, с кадастровым номером 10:05:0030402:434, площадь 9946 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 215 000 (Двести пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-16: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, центральная часть кадастрового квартала 10:05:030401, с кадастровым номером 10:05:0030401:145, площадь 71480 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 1 470 000 (Один миллион четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-17: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, участок «Харловская развилка», западная часть кадастрового квартала 10:05:030401, с кадастровым номером 10:05:0030401:148, площадь 1080571 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 16 200 000 (Шестнадцать миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-18: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, западнее поселка Уукса, северо-западная часть кадастрового квартала 10:05:062205, с кадастровым номером 10:05:0062205:96, площадь 100000 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 2 055 000 (Два миллиона пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-19: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, полуостров Уксалонпя, юго-восточная часть кадастрового квартала 10:05:062205, с кадастровым номером 10:05:0062205:95, площадь 255521 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 250 000 (Пять миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-20: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский р-он, остров Лункулансаари, с кадастровым номером 10:10:0160213:171, площадь 42521 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 875 000 (Восемьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-21: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, юго-восточная часть кадастрового квартала 10:05:020607, с кадастровым номером 10:05:0020607:134, площадь 359681 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 400 000 (Пять миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-22: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, район н.п. Ууксу, с кадастровым номером 10:05:0062204:80, площадь 108244 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 1 630 000 (Один миллион шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-23: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, район д. Ууксу, с кадастровым номером 10:05:0062204:81, площадь 189001 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 2 840 000 (Два миллиона восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-24: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, о. Лункулансаари, ур. «Лункулансаари-I», ур. Рокосанпеллот, с кадастровым номером 10:10:0160213:199, площадь 34247 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 705 000 (Семьсот пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-25: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, о. Лункулансаари, ур. Лункулансаари, с кадастровым номером 10:10:0160213:118, площадь 281051 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 775 000 (Пять миллионов семьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

ЛОТ-26: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Республика Карелия, Питкярантский район, о. Лункулансаари, район Мурронкюля, с кадастровым номером 10:10:0160213:181, площадь 34231 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 705 000 (Семьсот пять тысяч) рублей 00 копеек.

2. Шаг аукциона по каждому из Лотов составляет.

Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона

3. Настоящее извещение размещается в сети Интернет по адресу <http://www.gft-funds.ru/>, в печатном издании - **"ТВР-ПАНОРАМА"** от 20 марта 2019 года, а также на сайте электронной торговой площадки по адресу: [http://www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/)/

Аукционная документация размещена в сети Интернет по адресу <http://www.gft-funds.ru/>, а также на сайте электронной торговой площадки по адресу: [http://www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

4. Аукцион начинается «22» апреля 2019 года в 12 часов 00 минут Московского времени. Аукцион автоматически завершается в случае, если с момента приема последнего предложения или с момента начала Аукциона на повышение в течение времени ожидания поступления ценовых предложений (20 минут), не было подано ни одного предложения.

5. Прием заявок для участия в аукционе производится с «20» марта 2019г. по «18» апреля 2019 г. на электронной площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru/>.

6. Порядок проведения аукциона:

6.1 Аукционная документация по Лоту содержит наименование имущества, основные его характеристики, начальную цену продажи, правила проведения аукциона, а также шаг аукциона на повышение.

6.2 Аукцион проводится в электронной форме на сайте электронной торговой площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru/> в соответствии с аукционной документацией и Регламентом процесса размещения заказов и предложений с использованием специализированной электронной торговой площадки «Коммерческие закупки» АО «Единая электронная торговая площадка», размещенном на сайте <http://www.roseltorg.ru/>.

6.3 Победителем признается участник, первым предложивший максимальную цену или подтвердивший начальную цену за покупку Лота, при условии его соответствия и соответствия его заявки требованиям Аукционной документации.

6.4 Если поступило менее 2 (двух) заявок, Аукцион признается несостоявшимся.

7. Договор подлежит заключению в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты составления протокола проведения аукциона.

Контактная информация: ЗАО «ГФТ ПИФ», тел. +7(495)6601438

Генеральный директор

ЗАО «ГФТ ПИФ» Анциферов М.В.